

国家税务总局泰州市海陵区税务局

税务事项通知书（核定应纳税额通知）

泰海税核通【2026】03040801号

纳税人识别号：321020*****3012、321020*****3022

纳税人名称：王友林、陈鸭珍

事由：核定应纳税额通知

依据：《中华人民共和国税收征收管理法》第三十五条，《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第四十七条规定

通知内容：我局核定了你（单位）的应纳税额（详见下表）。请你（单位）接到通知后于限缴日期前将相关税款缴纳入库。

核定征收税款明细表

征收项目	征收品目	税款所属期起	税款所属期止	核定计税依据金额	税率	核定税额	已入库税款	限缴日期
增值税	销售不动产	2018/8/3	2018/8/3	3342362.86	5.00%	167118.14	5428.58	2026年4月16日
城建税	市区	2018/8/3	2018/8/3	167118.14	7.00%	11698.27	380.00	2026年4月16日
教育费附加	增值税教育费附加	2018/8/3	2018/8/3	167118.14	3.00%	5013.54	162.86	2026年4月16日
地方教育费附加	增值税地方教育费附加	2018/8/3	2018/8/3	167118.14	2.00%	3342.36	1008.58	2026年4月16日

印花 税	产权 转移 数据	2018/8/3	2018/8/3	8156481.00	0.05%	4078.24	2380.60	2026年4 月16日
个人 所得 税	财产 转让 所得	2018/8/3	2018/8/3	3011702.30	20.00%	602340.46	0.00	2026年4 月16日
土地 增值 税	其他 类型 房地 产	2018/8/3	2018/8/3	3178820.44	40.00%	1042065.34	0.00	2026年4 月16日



税务机关(公章)
2026年04月08日